

# 市場環球概覽

22 / 12 / 2025



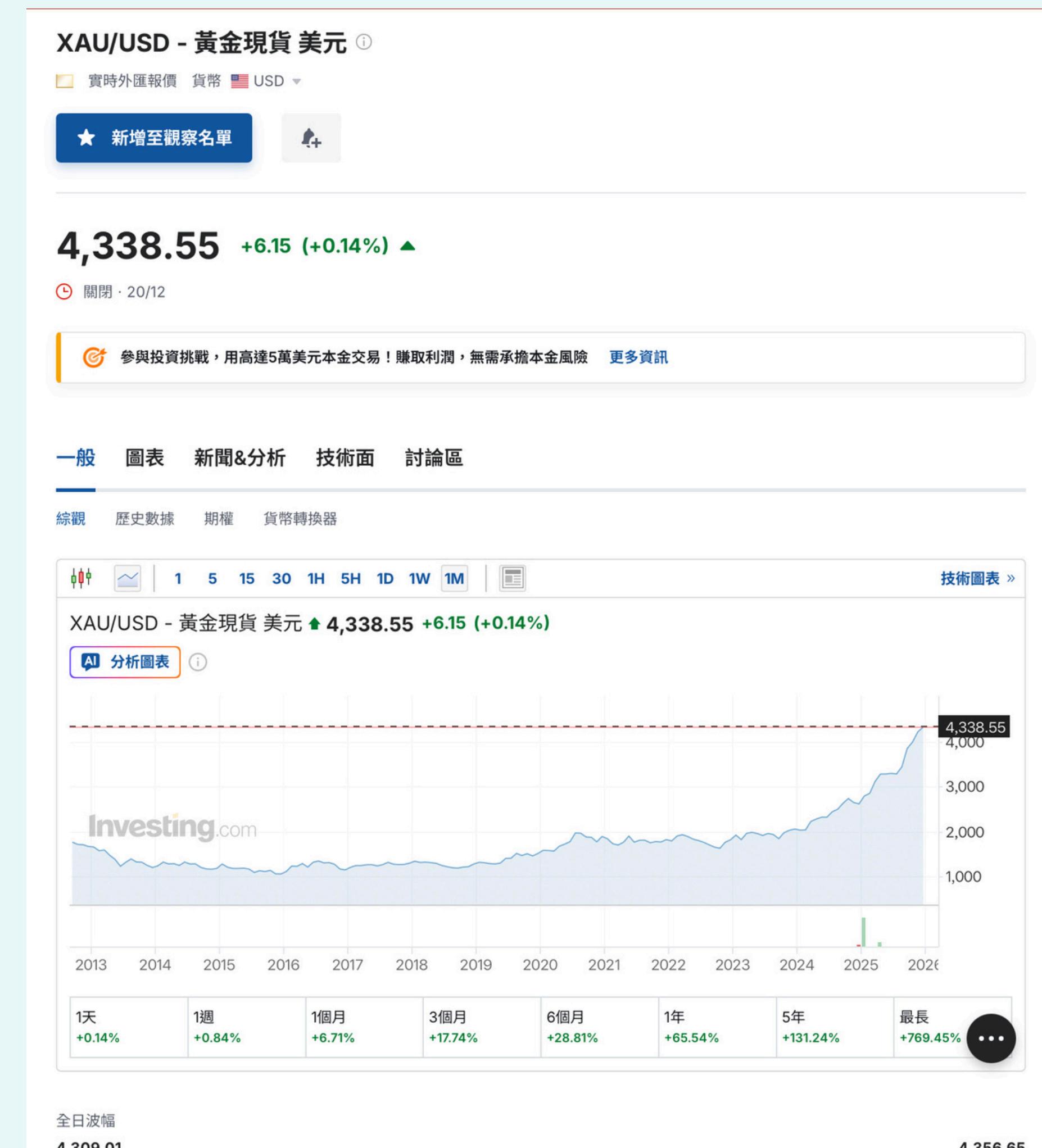
# 本港及內地指數

國家 / 地區	指數	最新	升跌	升跌(%)
本地	恒生指數	▲ 25,690.53	+192.40	+0.75%
	國企指數	▲ 8,901.23	+59.72	+0.68%
內地	上證 A 股指數	▲ 4,079.08	+14.71	+0.36%
	上證 B 股指數	▲ 244.15	+0.94	+0.39%
	綜合指數	▼ 3,617.47	-2.89	-0.08%
	深證 A 指	▲ 2,578.94	+25.16	+0.99%
	深證 B 指	▲ 1,260.84	+4.90	+0.39%

# 世界指數

美國				
道瓊斯	▲ 48,134.89	+183.04	+0.38%	
納斯達克 	▲ 23,307.62	+301.26	+1.31%	
標準普爾500	▲ 6,834.50	+59.74	+0.88%	
歐洲				
德國DAX	▲ 24,288.40	+88.90	+0.37%	
巴黎CAC	▲ 8,151.38	+0.74	+0.01%	
富時100	▲ 9,897.42	+59.65	+0.61%	
亞太區				
日經平均	▲ 49,507.21	+505.71	+1.03%	
南韓綜合	▲ 4,020.55	+26.04	+0.65%	
台灣加權	▲ 27,696.35	+227.82	+0.83%	
曼谷SET	▲ 1,252.19	+2.12	+0.17%	
吉隆坡綜合	▲ 1,665.90	+19.00	+1.15%	
海峽時報	▼ 4,569.78	-0.83	-0.02%	
澳洲普通股	▲ 8,925.30	+49.60	+0.56%	

# 黃金價格



# 黃金價格

自由財經

f y Q 三

黃金失寵下跌了！「1原因」讓抗通膨魅力降溫 最新目標價  
曝光

2025/12/19 08:34

f X LINE A+



黃金價格週四（18日）小幅下滑。（美聯社）

〔財經頻道／綜合報導〕黃金價格週四（18日）小幅下滑，市場消化美國通膨數據低於預期的影響，削弱黃金作為抗通膨資產的吸引力；不過，美國11月失業率上升，仍為金價提供一定支撐，限制跌幅擴大。不過專家仍看好黃金整體趨勢，將黃金的上行目標價設定為每盎司4515.63美元，並稱5000美元也是一個合理的目標價位。

黃金現貨價格下跌 0.2%，報每盎司 4330.39 美元，曾在 10 月 20 日漲到 每盎司4381.21 美元的歷史新高。

上午 11:55 12 月 21 日 週日

ec.ltn.com.tw

36%

自由財經

f y Q 三

2 月交割的美國黃金期貨下跌 0.2%，報每盎司 4364.5 美元。

City Index 與 FOREX.com 市場分析師拉札克扎達（Fawad Razaqzada）表示：「如今通膨顯然下滑速度快於預期，這在某種程度上降低了購買通膨保險的吸引力。黃金一直是重要的抗通膨工具，因此在消費者物價指數（CPI）公布後出現走弱，其實是合理的反應。」

數據顯示，美國11月消費者物價指數（CPI）年增率為2.7%，不及路透調查經濟學家預估的3.1%。在數據公布後，聯邦基金利率期貨市場認為，聯準會（Fed）於1月會議上降息的機率略有上升。

拉札克扎達補充指出：「值得注意的是，過去幾年金價大幅上漲的其中一個原因，正是高通膨侵蝕法定貨幣的價值。」

Zaner Metals 副總裁暨資深貴金屬策略師葛蘭特（Peter Grant）表示：「黃金的整體趨勢依然非常正向，市場預期最終將出現向上的突破。我設定的上行目標為每盎司4515.63美元，而5000美元也是一個合理的目標價位。」

## 馬斯克薪酬方案獲裁勝訴 身家突破7000億美元 成為史上第一人

商業創科 更新時間：14:36 2025-12-21 HKT



Tesla行政總裁馬斯克 (Elon Musk) 上周五 (19日) 獲美國特拉華州最高法院裁定，恢復其一項曾遭法院駁回、現時價值1,390億美元的薪酬方案，同時令他成為史上首位身家突破7,000億美元（約5.46萬億美元）的人。

### 薪酬方案兩年前曾遭駁回

綜合媒體報道，馬斯克於2018年的薪酬方案因價值高達560億美元，約兩年前遭下級法院以「高到無法理解」為由駁回。不過，特拉華州最高法院最新表示，2024年撤銷馬斯克的薪酬方案裁決並不恰當，而且對馬斯克不公平。根據裁決書指出，完全撤銷合約將使馬斯克在6年時間付出的時間和努力，得不到任何補償。

隨着法院推翻之前判決，有關股票期權市值亦已升至約1,390億美元，成為推升馬斯克身家的關鍵因素之一。此外，馬斯克旗下SpaceX即將上市及估值急升，亦是其身家近期急升的原因。

## 身家多第二大富豪近5000億

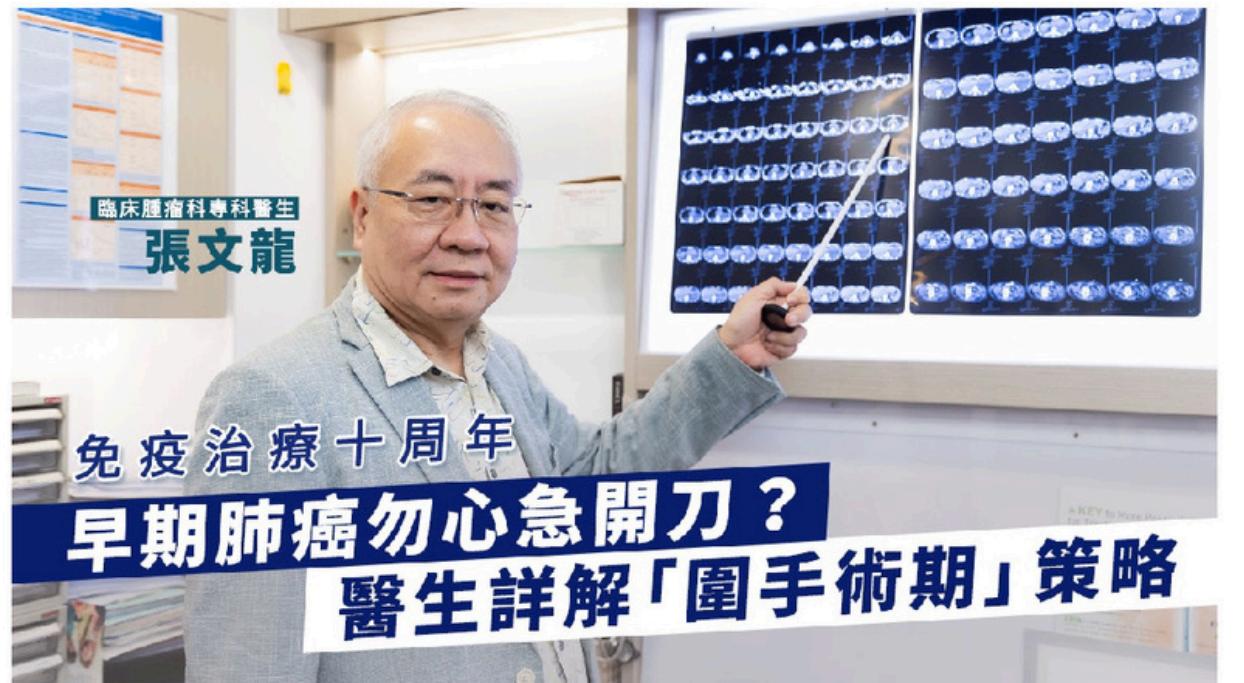
若馬斯克行使2018年薪酬方案中的所有股票期權，其在Tesla持股比例將從約12.4%增至18.1%。該薪酬方案規定，馬斯克須達到各項目標，包括付運2,000架Tesla汽車及100萬個機械人、100萬部自動駕駛的士投入運作、提升公司市值至8,500億美元等，才有權以極低價收購約3.04億股Tesla股票，但Tesla也確實達到各項里程碑。

根據《福布斯》億萬富翁指數顯示，馬斯克的淨資產上周五升至7,490億美元，並較排行第二位的Google共同創辦人Larry Page多出近5,000億美元。

# 免疫治療十周年 | 早期肺癌勿心急開刀？醫生詳解「圍手術期」策略

撰文：王玥晨

出版：2025-12-19 14:55 更新：2025-12-19 14:55



肺癌是本港頭號癌症殺手，即使早期發現並完成手術，復發風險依然高，令患者與家屬擔憂。2025年標誌著免疫治療應用於本港癌症治療領域的第十個年頭，過去十年，這項療法為癌症治療帶來革命性的突破，亦為早期肺癌的治療帶來莫大裨益。臨床腫瘤科專科張文龍醫生指出，現時早期肺癌的治療策略已不再是「手術先行」，而是結合手術前後的「圍手術期治療」，大大提升根治機會。

## 熱門文章

查看更多 >



甲狀腺癌 | 馮提莫立威廉先後確診 甲狀腺結節6種症狀鈣化...



衰老 | 為何年紀愈大愈易煩躁、愈健忘...



日日睇手機 視網膜提早老化! ? 眼科院長...



打邊爐 | 肉片「滌兩滌」就食恐吞寄生...

## 治療觀念大逆轉！切勿衝動只做手術

張醫生強調，現今治療早期肺癌的最大轉變是「不能一發現就立即開刀」，這顛覆了一般人對「早期癌症應該盡早做手術」的觀念。他解釋：「概念上要有180度轉變，病人應與外科醫生討論病情是否可能從藥物治療中獲益，以降低術後復發的風險。」

手術前醫生會為病人進行一系列詳盡的準備和評估。完成影像分期後，對於可接受手術切除的第二、三期的非小細胞肺癌患者，下一步便是取得腫瘤組織進行基因診斷。透過活檢不僅要分辨癌細胞種類，更重要的是進行基因檢測及PD-L1蛋白水平測試。綜合所有資訊，才能確保為病人制定最合適的個人化治療方案。

## 「化療+免疫治療」方案 術前術後全面保護

張醫生以「三文治」比喻「圍手術期治療」，即術前「新輔助治療」加上術後「輔助治療」，將手術夾在中間，為患者提供最全面的保護。這個「三文治」療法中間的關鍵「餡料」是什麼？就需要根據病人的基因特性來決定。

由於部分肺癌患者體內缺乏可用的精準靶點，導致標靶治療無法發揮效果，令治療選擇非常有限，免疫治療就為這些患者提供了突破性的治療方向。

「免疫治療聯合化療」的圍手術期方案具備兩大優勢：第一，透過術前用藥先行消滅癌細胞，有機會使肺癌患者在術後達到「病理完全緩解」，即手術後檢查無癌。二，大型研究證實，此方案能顯著延長復發時間並提升整體存活率。

下載香港01 App

4:28 WhatsApp

香港CJ

健康 > / 健康Easy >

張醫生補充，術前治療是重要一步，但手術後的輔助治療亦同樣關鍵。他解釋，當數患者在術前治療及手術後，仍無法達到「病理完全緩解」的理想狀態時，術後的輔助治療便能擔當起清除殘餘病灶的作用。透過在術後給予額外的藥物治療，可以進一步消滅體內潛藏的微小殘餘癌細胞，藉此降低肺癌的復發風險，鞏固治療成效。

香港CJ

健康 > / 健康Easy >

隨著治療肺癌的技術進步，單靠手術可能不足以達致理想療效，結合術前術後藥物治療才是提升治癒率的關鍵。張醫生所言：「病人不單延長了性命，餘生的生活品質也得到保障。」事實上，免疫治療的應用已非常廣泛，除了應用於早期肺癌的術前術後治療，亦可應用於其他期數的肺癌治療中。張醫生鼓勵確診早期肺癌的患者及其家屬，在決定治療方案前，應主動與醫生團隊充分溝通，了解並考慮所有最新的治療選項，為自己爭取最佳的治療成果。

本資訊由MSD支持印製

HK-KEY-01124 Dec/2025

## 免疫治療的費用

與傳統治療（如化療、放療）相比，免疫治療費用普遍較高。公立醫院接受一次免疫治療療程約需 HK\$20,000 - 30,000，大約每 3 週一次，一般療程為兩年，患者一年的費用便需約 HK\$500,000，而私家醫院的治療費用更高，每次約 HK\$60,000 - 70,000，一年則需超過 HK\$1,000,000。

# 北角樓「一蹶不振」 城市花園三房套1268萬沽 幾乎重返11年前價

撰文：李煥好  
出版：2025-12-21 12:00 更新：2025-12-21 12:00



大寶冰室有大馬「神徒」因盧瀚霆來朝聖  
《香港01》01TV 官方頻道 每日播放 #每日8分鐘

即刻睇片！

多元資訊盡在 01TV

二手樓市持續活躍，買家紛紛出動覓盤。北角指標屋苑城市花園一伙三房單位，上月以1,268萬元易手，呎價約13,418元。原業主持貨11年，帳面僅賺18萬元或約1.4%。代理指，該屋苑樓價仍徘徊於十年前水平。

世紀21易地產聯席董事蔡嘉駿表示，上述成交單位為北角城市花園9座中層D單位，實用面積約945平方呎，屬三房連主人套房設計，望向南望開揚園景。據悉，單位原叫價為1,350萬元，最終業主減價82萬元，減幅約6%，獲買家以1,268萬元承接，呎價約13,418元。



成交單位為北角城市花園9座中層D單位，實用面積約945平方呎，屬三房連主人套房設計，望向南望開揚園景。（梁煥敏攝）

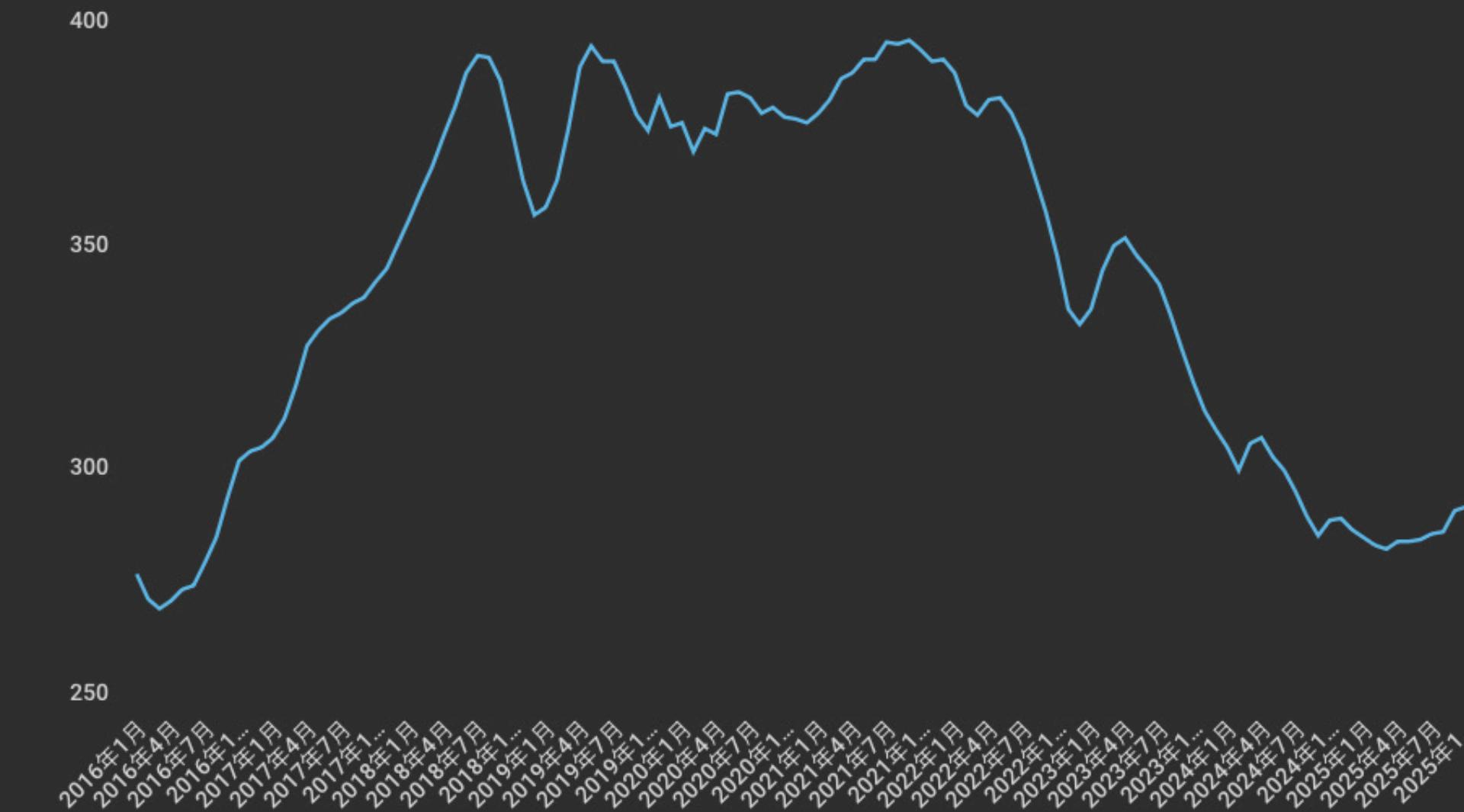
## 估價範圍內成交 樓價仍徘徊十年前

參考網上銀行對物業的估價，恒生估價為1,162萬元，而中銀估價為1,241萬元，即單位較估價賣貴約2.2%至約9.1%。

蔡嘉駿補充，原業主於2014年7月以1,250萬元購入單位，持貨11年帳面僅僅升值18萬元，樓價輕微升約1.4%，仍處於十年前水平。另外，城市花園上月共錄得七宗成交，較十月份的四宗大幅增加，亦創屋苑近七個月以來的單月成交新高。



# 全港私樓樓價指數



資料來源：差估署/香港01整合

Share

made with infogram



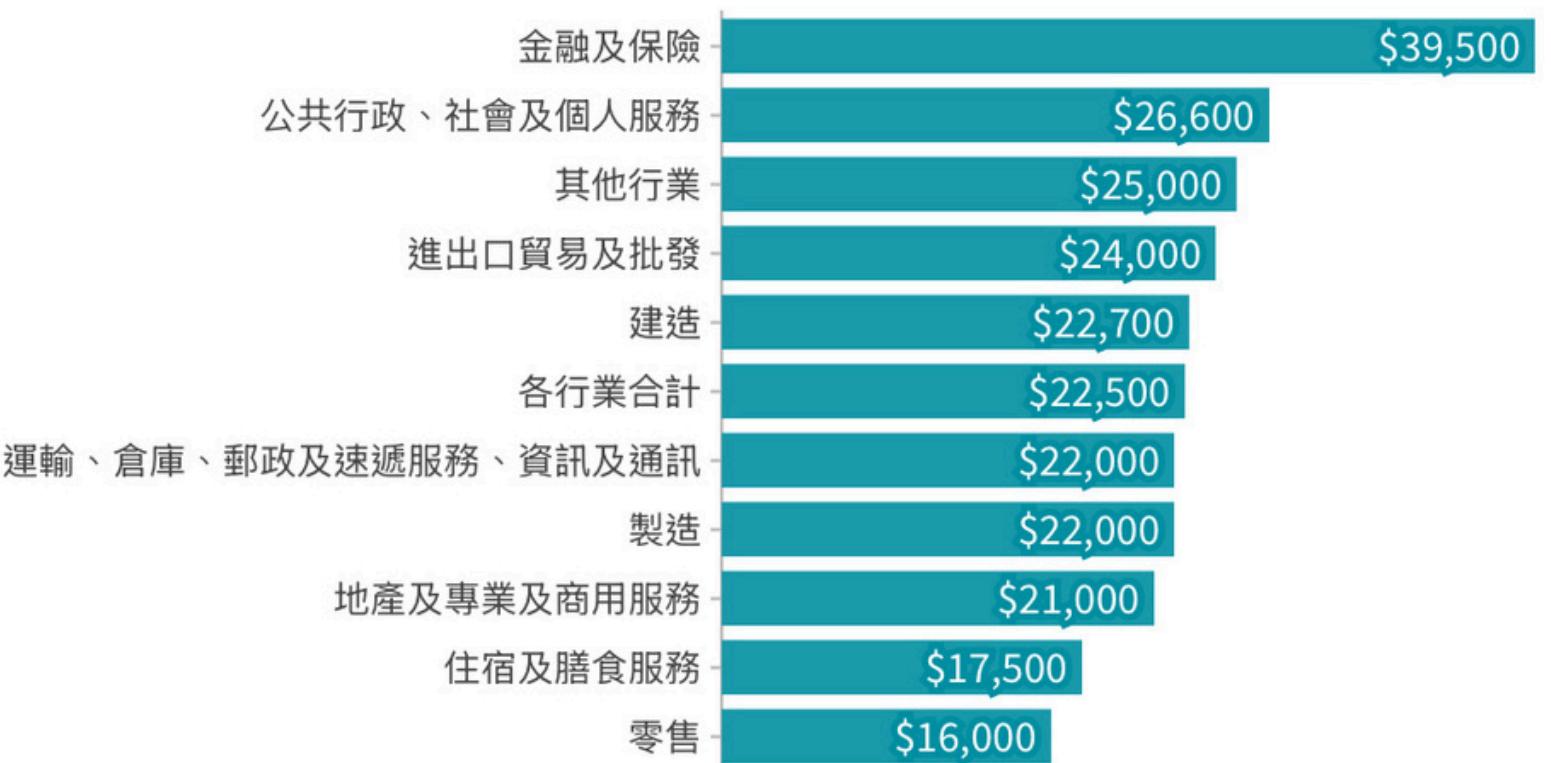
【港人月薪 / 薪酬待遇 / 統計處 / 最新數據】統計處公布2025年8至10月就業人士月入數據，你的薪金到底是否合乎行情呢？數據顯示，港人最新就業收入中位數為22,500元，按年上升600元。至於不同行業、職級最新的工資中位數又是多少，即比較數據看看你人工有否「underpaid」！

2025年8至10月，本港市民每月就業收入中位數（不包括外籍家庭傭工，下同）為22,500元，若每月薪金多於這水平，便已比全港一半打工仔高。當中男性就業每月就業收入中位數25,000元，女性為20,000元，兩者相差5,000元。

## 金融及保險業月入中位數\$3.95萬 各行業之冠

按主要工作所屬行業劃分的就業人士每月就業收入中位數（不包括外籍家庭傭工）

時期： 8/2025 - 10/2025 ▾



數據來源：統計處。註：圖中數據統計範圍並不包括外籍家傭，因此數值與包括外籍家傭之統計會有所不同

Mad

下載香港01 App





# 35-44歲月入中位數\$2.8萬 各年齡層中最 高

按年齡劃分的就業人士每月就業收入中位數（不包括外籍家庭傭工）

時期： 8/2025 - 10/2025



數據來源：統計處。註：圖中數據統計範圍並不包括外籍家傭，因此數值與包括外籍家傭之統計會有所不同

Made with Flourish · Create a chart



來稿作者：盧翰豪

在這個以資訊爆炸和社交平台為核心的年代，情緒價值已經不再只是人際關係中的交接點，而是推動經濟、形塑文化與改變權力結構的無形力量。筆者認為，當人工智能滲入生活每個角落，人類對情緒價值的感知、理解與運用，正在經歷一場前所未有的「重置」。

## 情緒價值：從人際互動到市場武器

過去，情緒價值多被理解為在關係中讓他人感到被理解、被尊重與被支持的一種能力；如今，它同時是企業在競爭激烈的經濟型市場中創造差異的關鍵資產。相關研究指出，品牌若能帶給消費者愉悅、認同、被理解等情緒回饋，這種情緒價值會轉化為較高的品牌忠誠、較低的價格敏感度，甚至延長顧客終身價值，實實在在影響營收與市值。

在社交平台的推波助瀾下，情緒價值的生成速度與消散速度同樣驚人。一個短片、一張圖片、一則帖文，足以在數小時內牽動數以萬計人的情緒曲線，帶動跟風消費或集體憤怒。誰能最快、最狠、最精準地抓住大眾情緒，誰就能在注意力經濟中勝出。

## 人工智能時代：情緒被精算也被稀釋

當全世界投入開發與應用人工智能，一個新問題悄悄浮現：在演算法大規模參與訊息篩選與推送後，人類對自身情緒的主導權正逐步被削弱。情緒價值不再只是自然產生，而是被演算、被預測、甚至被設計出來用以刺激互動與消費。

筆者認為，這種「被AI放大和導向的情緒價值」，使得大眾對情緒的來源與真實性愈來愈難以辨識——究竟是自己真實的感受，還是被推薦演算法精準「調校」出來的反應？

更值得警惕的是，人們愈依賴人工智能搜集資訊和形成判斷，愈有可能跳過基礎的事實查核程序。當事實被簡化成標題、評論與截圖，情緒反應往往遠遠走在理性判斷之前。結果是，情緒價值變得更不穩定、更容易被操控，但在市場操作中卻更具威力。

## 未來分水嶺：誰更懂得理解、保護與運用

在許多研究與市場報告中，情緒價值被視為比單純金錢價值更能驅動長期行為的力量；願意為一個品牌、理念或故事「有感」的人，往往比只在意價格的人更願意重複支持。

筆者認為，未來社會的真正分水嶺，或許不在於誰掌握更多技術，而在於誰更懂得理解、保護與運用情緒價值：包括如何教育下一代分辨真假、如何讓科技服務而不是操控情緒、以及如何在高科技與高情緒操作的環境中，保留一塊可以慢下來思考與感受的空間。

在這個看似理性、實則被情緒推動的世界，情緒價值既是市場的燃料，也是社會的壓力測試。問題不在於它存不存在，而是——我們準備好與它長期共存了嗎？

作者盧翰豪是英國特許市務學會（CIM）香港分會主席，專業導師、市務及商業顧問。



*Thank you*

